

Bienes en Venta Sierra

2026



Pent-house Piso 12 El Bosque

Edificio "SOL DEL ESTE"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
700	763	\$390.000	\$623	33 años

Dirección:

Av. Occidental y calle Alonso de Torres en el sector Quito Tenis.

Planta Baja:

Hall de ingreso, sala con chimenea, área de bar, estudio, baño social, comedor, cocina, lavanderías, cuarto de servicio con baño completo, alacena, cuarto de lavado, terraza.

Planta alta:

Escaleras centrales de conexión con sala de estar, estudio, 3 dormitorios con walking closet y baños completo, dormitorio máster con chimenea, hidromasaje, sauna, baño privado y bodega.

Adicionales:

3 estacionamientos signados como A116, 117 y A118, una bodega asignada como A-105

Amenities:

Balcones panorámicos, piscina, Sauna, jacuzzi, cancha de squash, área BBQ, ascensor directo al bien y ascensor de carga

Documento confidencial, propiedad de Produbanco

Departamento B

Gonzáles Suárez

Edificio "VORBECK"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
404	464	\$460.000	\$396	28 años

Dirección:

Calle Humboldt y av. La Coruña, sector Gonzales Suarez.

Planta baja:

Departamento con 3 dormitorios, dormitorio máster con baño completo y walk-in closet, 2 dormitorios simples con baño completo, sala principal, comedor, cocina, bar, sala de estar, baño social, área de lavado y cuarto de servicio

Adicionales:

Patio de servicio propio, parqueaderos #14, #15, #16 y bodega 3.

Amenities:

Ascensor y jardín comunal.





Departamento 4A Quito Tennis

Edificio "ARSHAK DOS"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Terraza privada	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
235	299	185	\$250.000	\$308	12 años

Dirección:

Calle Pedro Sarmiento de Gamboa OE4-247 y de los Estancos, Sector Quito Tennis.

Planta baja:

Sala, comedor, baño social, bodega, cocina, 2 dormitorios con baños completos cuarto master con walking closet y balcón.

Planta alta:

Tapa gradas, área de lavado, terraza con área BBQ cubierta con pérgola.

Adicionales:

Tres estacionamientos (#7, #8 y #9) y dos bodegas (#5 y #6).

Amenities:

Terraza privada, ascensor con acceso directo.





Departamento N° 1-04

Cumbayá

Conjunto "VESSANT"

Habitables (m²)	Terraza Comunal (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
102	220	\$185.000	\$177	7 años

Dirección:

Calle la Rioja y Jorge Adoum, sector San Juan Alto, parroquia Cumbaya.

Planta baja:

Sala-Comedor, cocina, área de máquinas, baño completo compartido, dos dormitorios un cuarto simple y un cuarto Master con walk-in closet y baño completo.

Adicionales:

Patio privado, porche BBQ, estacionamientos 31 y 32, y bodega 16.

Amenities:

Piscina, ascensor, área BBQ, minibar, sala comunal, billar y generador.





Casa-Terreno N° 102

Carcelén

Conjunto "BALCÓN DEL NORTE"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Terreno total (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
358	502	356	\$300.000	\$65	15 años

Dirección:

Calle Nelson Estupiñán, urbanización Balcón del Norte L-102, sector Carcelén.

Planta baja:

Sala, comedor, cocina, baño social, estudio, área de lavado, balcón, acceso a primera planta alta.

Primera planta alta:

Tres Dormitorios, dos cuartos simples con baño completo, un cuarto Master con baño completo, sala de estar, acceso a segunda planta alta.

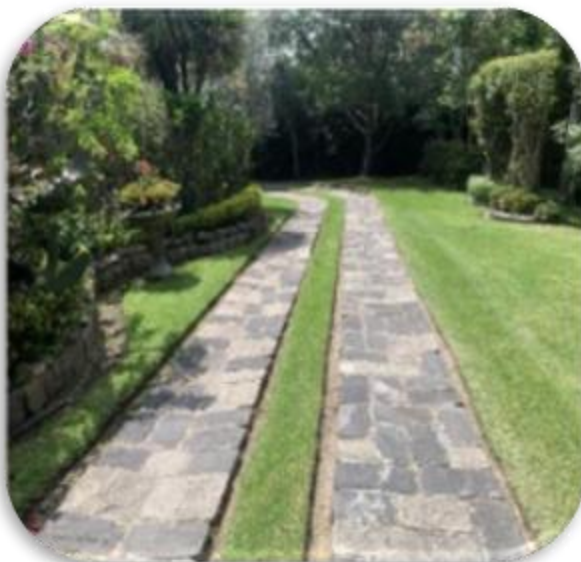
Segunda planta alta:

Dormitorio principal, vestidor y baño completo, dos terrazas, adicional parqueadero cubierto, pisos duros y cerramiento

Amenities:

Jacuzzi, amplio patio privado y áreas comunales de 14.000 m² con parque, máquinas de ejercicio, ciclo paseo y canchas deportivas.





Casa con área verde Puembo

Casa-Terreno "CHICHE OBRAJE"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Total Terreno (m ²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
532	919	3.927	\$831.000	25 años

Dirección:

Pasaje S/N y Baltazar Carrera, sector Chiche Obraje.

Casa Principal:

Planta 1: Recibidor, baño social, sala, comedor, alacena, sala de estar, 2 dormitorios simples con baño completo.
Planta 2: Dormitorio master con baño completo y dormitorio simple con baño completo, sala de estar.

Adicionales:

Incluye 2 porches, patio interior cubierto, patio interior abierto, con circulación práctica, 2 estacionamientos, 2 bodegas, 2 casas de servicios, balcón, 2 estacionamientos, 2 bodegas y 2 casas de servicio..

Amenities:

Áreas verdes, patio interior con pileta, piletas exteriores y jacuzzi.





Casa-Guardería San Rafael

Conjunto "AZAHARA"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
488	790	\$200.000	18 años

Dirección:

Calle Alausí y calle Aurelio Naranjo, lote 28.

Planta baja:

Porche de acceso, área social, área tipo cocina, dos baterías sanitarias, cuatro ambientes alfombrados (tipo dormitorios), un baño completo, un medio baño y dos lavamanos.

Planta alta:

Tres ambientes alfombrados (tipo dormitorios), un área para máquinas de lavandería y dos áreas tipo oficina.

Adicionales:

Áreas verdes, terraza accesible y 7 parqueaderos.

Amenities:

Patio posterior, terraza abierta, área verde comunal y porche comunal.





Casa 45 | Cumbayá

Conjunto "BOSQUES DE SAN PEDRO"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Terreno total (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
397	819	650	\$490.000	\$162	16 años

Dirección:

Calles Giorgio Vasari y Miguel Ángel, sector Rojas.

Subsuelo:

Dormitorio de huéspedes con baño completo, área de máquinas, cuarto de servicio con baño completo, patio y parqueaderos.

Planta baja:

Porche, hall de ingreso, sala, comedor, baño social, sala de estar, cocina, desayunador, jardín frontal, jardín posterior y grada a planta alta.

Planta alta:

Sala de estar, tres dormitorios, un master y 2 simples, cada uno con baño completo.

Amenities:

Amplias áreas verdes, parqueaderos y áreas comunales.





Casa 14 | Calderón

Conjunto "BOSQUES DEL NORTE"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Terreno total (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
115	220	167	\$60.000	\$10	28 años

Dirección:

Calle Caran y 9 de Agosto, en el sector Jose de Terán.

Planta baja:

Sala comedor, cocina, medio baño, patio posterior.

Plantas altas:

Primera planta alta: dormitorio con baño completo y dos dormitorios con baño completo compartido.

Segunda planta alta: un dormitorio con baño completo, sala comedor, cocina.

Adicionales:

Patio posterior y garaje frontal.

Amenities:

Parqueaderos de visitas y acceso directo a canchas deportivas publicas.

Documento confidencial, propiedad de Produbanco





Casa-Lote N° 047

Alangasí

Urbanización "SAN RAFAEL"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Terreno total (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
387	522	1000	\$280.000	\$70	24 años

Dirección:

Calle Roma y Calle Paris, Lote 407.

Planta baja:

Hall de distribución, sala general, sala de estar con chimenea a doble altura, baño social, estudio, comedor, cocina, comedor de diario y bodega.

Planta alta:

Sala de estar, tres dormitorios simples con baño completo y balcón, dormitorio, un dormitorio máster con walking closet, baño completo con tina y balcón.

Adicionales:

Área cubierta y descubierta de estacionamientos, caminerías, jardines, patio posterior y cuarto de servicio con baño.

Amenities:

Guardianía 24/7, sistemas de cámaras en toda la urbanización, áreas comunales, canchas de basket, futbol, parque infantil, jardines.





Departamentos de tres Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
1910 C – T1	112	106 m ²	Doble 438-439 Bodega #71	3	\$ 285,000
2011 C-T1	117	120 m ²	Doble 181-182	3	\$ 325,000
1806 C – T1	116	112 m ²	Doble 173-174 Bodega #90	3	\$ 295,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Departamentos de dos Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
1006 B – T1	81	84 m ²	Simple 353	2	\$ 185,000
1504 B – T1	85	92 m ²	Simple 39	2	\$ 200,000
1605 B – T1	87	93 m ²	Simple 310	2	\$ 235,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Departamentos de dos Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
1809 B – T1	80	84 m ²	Simple 374	2	\$ 220,000
2012 B – T2	105	113 m ²	Simple 455	2	\$ 270,000
1509 B – T1	80	84 m ²	Simple 38	2	\$ 208,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Departamentos de dos Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
1804 B – T1	88	93 m ²	Simple 430	2	\$ 215,000
1609 B – T1	80	84 m ²	Simple 431	2	\$ 210,000
1409 B- T1	78	84 m ²	Simple 382	2	\$ 205,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Departamentos de dos Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
2006 B – T1	90	98 m ²	Simple 302	2	\$ 235,000
1803 B – T1	89	93 m ²	Simple 40	2	\$ 230,000
1309 B – T1	80	92 m ²	Simple 375	2	\$ 200,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Departamentos de dos Habitaciones

Edificio "EPIQ"

Departamento	Alícuota	Área del departamento	Parqueadero / Bodega	Habitaciones	Precio de venta
1604 C – T1	87	93 m ²	Simple 37	2	\$ 205,000
1610 B – T2	86	92 m ²	Simple 389	2	\$ 205,000
1810 B – T2	87	92 m ²	Simple 307	2	\$ 215,000

Dirección:

Av. República y Av. Eloy Alfaro, frente al Parque La Carolina.

Descripción:

Edf. ubicado en zona estratégica y privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercios.

Adicionales:

Piscinas, gimnasio, cine, bowling, squash, sala de música, sala de juegos, coworking, áreas infantiles, jacuzzi y spa.





Casa N°7 | Atuntaqui

Conjunto "FLOR AZUL"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Total Terreno (m²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
120	210	410	\$70.000	13 años

Dirección:

Av. San Vicente y Carlos Naranjo, Conjunto Flor Azul.

Planta baja:

Sala, comedor, cocina, baño social.

Planta alta:

Dos dormitorios simples con baño compartido, un dormitorio master con baño completo, walkin closet.

Adicionales:

Parqueadero descubierto para 2 vehículos descubierto, patio posterior y lavandería.

Amenities:

Amplio Jardín Privado





Casa N°9 | Atuntaqui

Conjunto "ROMANZO"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Total terreno (m ²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
137	305	187	\$110.000	9 años

Dirección:

Calle Vicente Rocafuerte Y Calle García Moreno

Planta baja:

Sala, comedor, cocina, baño social, patio posterior amplio.

Planta alta:

Dormitorio Master con vestidor y baño completo y dos dormitorios simples con baño compartido.

Segunda Planta alta:

Área de máquinas, terraza y garaje.

Amenities:

Seguridad privada, caseta de vigilancia jardín propio y amplia terraza.



Bienes en Venta Costa

2026



Departamento Dúplex con Vista al Mar - Manta

Edificio "PIREOS"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
154	183	\$150.000	\$308	9 años

Dirección:

Calles 17 y Calle 20, barrio Córdova, Manta Manabí, en el sector del Centro.

Planta baja:

Sala, comedor, cocina, lavandería, terraza posterior, balcón vista al mar y escalera.

Planta alta:

Sala íntima, dormitorio máster con baño privado y balcón frontal con vista panorámica, dos dormitorios adicionales, baño general completo, terraza.

Adicionales:

Dos estacionamientos #9 y #10, y Dos bodegas #9 y #19





Casa-Solar N° 9

Guayas-Tarqui

Urbanización "CEIBOS"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Total terreno (m²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
599	729	929	\$340.000	33 años

Dirección:

Av. 44ª solar 9, manzana treinta.

Planta baja:

Hall, sala de estar, comedor, baño social, cocina, lavandería, dormitorio de servicio y baño de servicio. Dos dormitorios con baño completo cada uno, dos walking closet, área de suite residencial compuesta por sala de estar/comedor, cocina, dormitorio, baño completo y walking closet.

Planta alta:

Dos dormitorios con baño completo y walking closet cada uno.

Adicionales:

Área de garaje cubierto, bodegas, área de estar, baño externo, piscina, patio interior con pileta.

Amenities:

Piscina, edificación adicional amplio garaje, muy cerca de el parque Ceibos, farmacia y UPC.

Documento confidencial, propiedad de Produbanco



Inmuebles Comerciales Sierra

2026

Oficina Comercial 717

Edificio "ALMAGRO PLAZA"

Área oficina (m2)	Construcción total	Alícuota	Precio de venta	Antigüedad (años)
70	91	\$ 81	\$ 110,000	13 años

Dirección:

Pedro Ponce Carrasco N32D, sector Batán Bajo, parroquia Ñaquito, en el corredor corporativo de Diego de Almagro, al norte de la ciudad de Quito

Descripción:

Oficina comercial en Almagro plaza, piso 7 con parqueadero #209, bodega #90, además posee un balcón con vista al norte de Quito.





Local N° 204 La Mariscal

Centro Comercial "MULTICENTRO"

Habitables (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
568	\$740.000	\$1.959	44 años

Dirección:

Av. 6 de Diciembre y La Niña , en el sector de La Colon

Unica Planta:

Área de cajeros, área de atención al cliente, área de asesores, 2 salas de reuniones, Baño de hombres, baño de mujeres, cafetería, área de cajas, bodega y caja fuerte.

Adicionales:

Dos estacionamientos #2 043-C y #2 044-C: en el Subsuelo 2

Amenities:

Área de cajas, bodega y cajas fuerte.





Edificio Comercial Produbanco - Ambato

Planta baja, Mezanine & 3 Pisos

Construcción total (m ²)	Precio de Venta	Antigüedad
1.214	\$ 95,000	40 años

Dirección:

Calle Montalvo 5-31 y calle Sucre en el barrio Central, sector parque Montalvo

Mezanine:

Sala de Espera, Dos Baños, Archivo, Bodega, Oficina, Área Asesores.

Primera planta:

Hall, Sala de Espera, Dos Baños, Área Asesores.

Segunda Planta:

Área Administrativa, Cafetería, Bodega, Baños, Sala de Espera, Tres Oficinas.

Tercera planta:

Hall, Área de Comedor 1, Área de Comedor 2, Cocina, Baños de Damas y Caballeros, Tres Bodegas de Archivo

Cuarta planta:

Terraza accesible, sala de reuniones y cuarto de maquinas





Oficinas Piso 1 Cuenca

Edificio "PRODUBANCO"

Código	Área oficina (m²)	Terraza (m²)	Parqueaderos	Precio de venta	Alícuota
OFC-1-03	107,19	48,43	2 SIMPLES	\$ 262.203	\$ 265,58
OFC-1-05	71,70	30,76	1 SIMPLE	\$ 169.177	\$ 269,07
OFC-1-07	93,97	30,33	2 SIMPLES	\$ 229.774	\$ 219,48
OFC-1-08	86,85	28,98	2 SIMPLES	\$ 215.301	\$ 207,01

Dirección:

Avenida Fray Vicente Solano y Avenida del Estadio

Descripción:

Cada oficina con una terraza accesible y con parqueaderos correspondientes para cada oficina, el Edificio tiene 2 años de antigüedad.





Oficinas Piso 2 Cuenca

Edificio "PRODUBANCO"

Código	Área oficina (m ²)	Parqueaderos	Precio de venta	Alícuota
OFC-2-02	127,65	2 SIMPLE	\$ 278.918	\$ 224,41
OFC-2-03	107,19	2 SIMPLE	\$ 233.661	\$ 194,29
OFC-2-04	117,40	2 SIMPLE	\$ 253.060	\$ 209,29
OFC-2-06	93,94	1 DOBLE	\$ 207.183	\$ 174,40



Dirección:

Ubicado en la Avenida Fray Vicente Solano y Avenida del Estadio

Descripción:

Cada oficina tiene los respectivos parqueaderos correspondientes para cada una, además se tiene acceso a un área comunal de 80 m². El Edificio tiene 2 años de antigüedad.





Oficinas Piso 3 Cuenca

Edificio "PRODUBANCO"

Código	Área oficina (m ²)	Parqueaderos	Precio de venta	Alícuota
OFC-3-03	117,40	2 SIMPLES	\$ 258.930	\$ 209,32



Dirección:

Avenida Fray Vicente Solano
y Avenida del Estadio

Descripción:

Cada oficina posee los respectivos parqueaderos correspondientes para cada una, el Edificio tiene 2 años de antigüedad.



Inmuebles Comerciales Costa

2026



Local Comercial N° 1 Tonsupa

Edificio "TORRE SOL PARAISO"

Habitables (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
75	218	\$90.000	\$120	14 años

Dirección:

Calle C y Av. Malecón Pasaje A, sector Tonsupa.

Planta baja:

Local comercial con excelente exposición y acceso directo desde la vía principal, conectado al malecón de Tonsupa. Incluye baño privado.

Adicionales:

8 parqueaderos (en sitio 99A) 39, 40, 42 54, 56, 59, 60, 158 y 159
8 bodegas incluidas. N°20, 32, 36, 68, 73, 74 y 75 (en sitio 51).





Local N° 25-26

Guayaquil-Tarqui

Centro Comercial "DICENTRO"

Habitables (m²)	Construcción total (m²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
216	344	\$490.000	\$1.561	25 años

Dirección:

Avenida Agustín Freire entre Avenida Juan Tanca Marengo y Avenida Francisco de Orellana de la parroquia Tarqui.

Planta baja:

Los locales 25 y 26. Cuenta con, la bodega No. 25 y No. 26: ubicadas respectivamente atrás de cada local.

Adicionales:

Parqueadero N°3 ubicación en la parte posterior de la bodega N°26 tiene un ingreso independiente.





Parqueadero Av. 10 de agosto

Edificio "CENTROPARK"

Parqueadero	Construcción total (m ²)	Precio de venta
512	11	\$15.000

Dirección:

Calle Pedro Carbo y 10 de Agosto, Edificio CENTROPARK.

Descripción:

Alícuota correspondiente a \$20 y antigüedad de 27 años.





Local comercial N° 1

Guayaquil

Centro comercial

“PLAZA MAYOR”

Construcción total (m ²)	Precio de venta	Alícuota	Antigüedad (años)
428	\$600.000	\$2.304	29 años

Dirección:

Av. Guillermo Pareja Rolando y Calle Segundo Cueva Celi.

Planta baja:

Ingreso, área de exhibición, bodega con baño (back office), planta libre

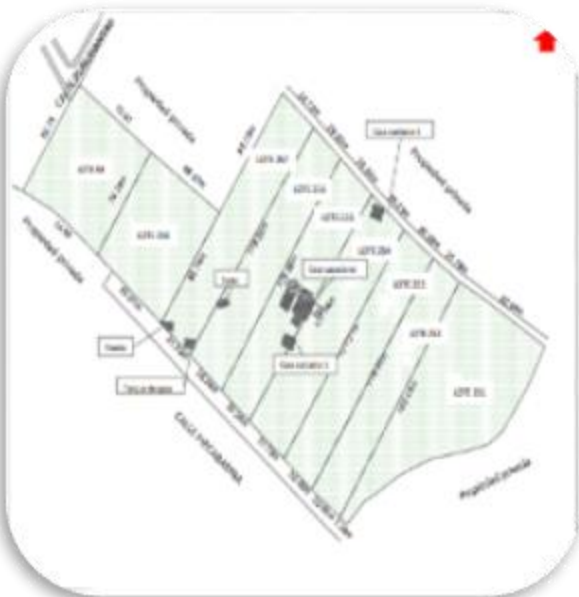
Mezanine:

Área de oficinas (desocupada), área libre.



Terrenos en Venta Sierra

2026



Terreno Estratégico Guayllabamba

“HUERTOS FAMILIARES”

Total terreno (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta
55.770	735,25	\$2'700.000

Dirección:

Calle Pircabamba y calle Rumichupa en el sector de Puruhantag. Frente al zoológico.

Terreno:

Lote de terreno que tiene una superficie de 55770m2 conformado por los lotes 94, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, y 258.

Adicionales

El inmueble tiene varias construcciones en los diferentes lotes como son: casa vacacional y casa del cuidador 1 se encuentran implantadas en el lote 255, la casa del cuidador 2 y el garaje se encuentran implantadas en el lote 254.





Terreno Ubicación Pifo

Sector "PALUGO"

Total terreno (m ²)	Precio de venta	COS
4.000	\$220.000	60%

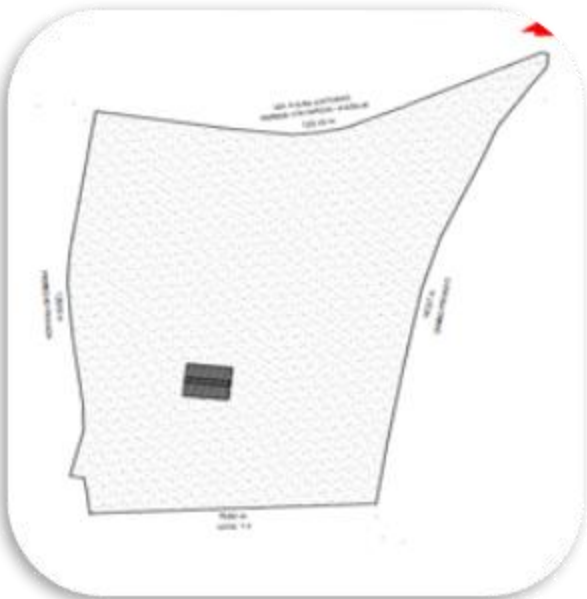
Dirección:

El pasaje Francisco Dammer, s/n. y pasaje El Corazón, lote sin número, sector Palugo, Pifo.

Terreno:

Terreno sin ninguna edificación. La propiedad cuenta con accesos desde el pasaje Francisco Dammer. El sector está equipado con varios de los servicios urbano residenciales.





Terreno San Antonio Cuenca

CANTÓN "SANTA ANA"

Total terreno (m ²)	Precio de venta	Zonificación
11.200	\$475.000	PIT R 03

Dirección:

Vía San Antonio, sector San Antonio de la parroquia Abdón Calderón, a 2.100 m del centro del poblado Lentag.

Terreno:

Lote de terreno que tiene una superficie de 11.200m².

Adicionales

Cuenta con acceso privado por el lindero este y por el norte colinda con la vía de tierra, actualmente el terreno no cuenta con edificaciones.





Terreno y Galpón Industrial

TUNGURAHUA - AMBATO

Total terreno (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta
3.166	521	\$90.000

Dirección:

Sector La Florida, parroquia Montalvo, cantón Ambato, provincia de Tungurahua. Ubicado entre Av. Los Montalvinos y Av. Gonzalo Sánchez Freire.

Terreno:

Lote de 3.166,15 m² con topografía mixta y acceso vehicular principal. Cuenta con servicios básicos disponibles en el sector y 23 años de antigüedad.

Adicionales

Propiedad conformada por dos galpones industriales, una vivienda de apoyo con cocina, comedor, baño y dormitorio, además de áreas de piso duro y cerramiento. Ideal para actividades industriales, almacenamiento o logística.



Terrenos en Venta Costa

2026



Terreno y Construcción en Colorado - Pampas del Sol

Casa y Empacadora | Uso Mixto

Construcción total (m ²)	Total terreno (m ²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
347	360	\$110.000	16 años

Dirección:

Lote 7, Manzana "E", Lotización Pampas del Sol
calle planificada entre vía Manta-Montecristi y vía
Circunvalación 150 m de la esquina.

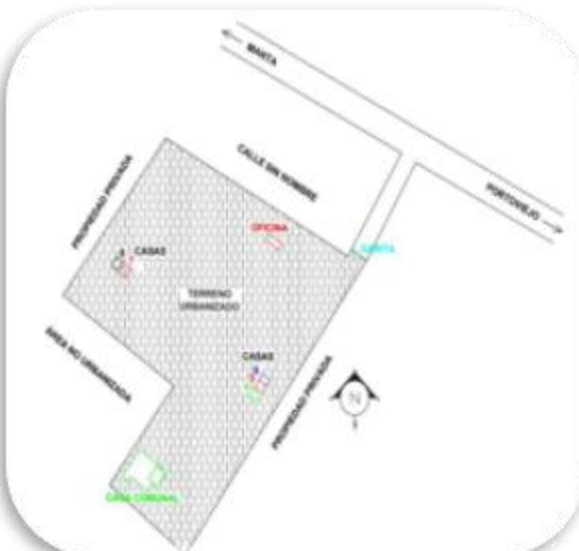
Construcción:

Casa de dos niveles
Planta alta: Sala, comedor, cocina, dormitorio
máster con baño privado, 3 dormitorios
adicionales y sala de TV.
Planta Baja: Oficinas, áreas de proceso, cámara
fría y bodegas..

Adicionales:

Bodega de dos niveles, bodega adicional de un
nivel, cisterna y amplias áreas para parqueo
vehicular.





Urbanización Brisas De Montecristi

Proyecto Inmobiliario – Manabí

Total Terreno (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta	Antigüedad (años)
263.959	3.289	\$1.800.000	23 años

Dirección:

Vía Montecristi – Portoviejo, sector La Y, Av. El Mimbres y Vía E30, Urbanización Brisas de Montecristi, cantón Montecristi, provincia de Manabí.

Proyecto:

Urbanización en desarrollo conformada por áreas destinadas para uso residencial, 26,3 hectareas de Terreno.

Descripción:

Incluye viviendas construidas, casa club, garita principal de acceso, local comercial, áreas verdes y obras complementarias del conjunto residencial.





Terreno Manga del Cura Manabí

CANTÓN "EL CARMEN"

Total terreno (m ²)	Construcción total (m ²)	Precio de venta
2.000	146	\$30.000

Dirección:

Sector Manga del Cura, Cantón El Carmen en la provincia de Manabí. Calle Guardarraya.

Terreno:

Lote de terreno que tiene una superficie de 2.000 m2. Vivienda con galpón y garaje.

Adicionales

Propiedad ubicada a 10 km del poblado Santa María, cuenta con una vivienda con área social, cocina, dormitorio y baño en obra gris además um galpón/bodega y un garaje cubierto hecho de estructura metálica.





Terreno Ubicación Santa Elena

Parroquia Chanduy Sector "310"

Total terreno (m ²)	Precio de venta
10.000	\$350.000

Dirección:

Al oeste de la ciudad de Santa Elena, perteneciente a la provincia de Santa Elena, parroquia Chanduy. La propiedad se encuentra en el sector de 310, con número: Fracción 01.

Terreno:

El terreno es urbano, medianero, de forma irregular y topografía plana. Actualmente, el terreno se encuentra vacío (sin construcciones).





Terreno N° 2 Santa Elena

Sector "PUNTA BLANCA"

Total terreno (m²)	Precio de venta	COS
250	\$50.000	60%

Terreno:

Ubicación en la manzana 630 de la lotización Blue Beach en la urbanización Radisson blue del balneario y sector Punta Blanca. Terreno urbano con forma rectangular, topografía plana y ubicación esquinera.



Contáctanos



Leonardo Buenaño Brito

0992040419

buenanols@produbanco.com

